



Ficha del inmueble

Más información: ✉ info@smart-rent.es ☎ +34 600 61 66 00

SMART
RENT 
AUTO INVEST

CHALET INDEPENDIENTE

UBICACIÓN: Calle Capitán Cassinello

Área de Almería, Almería

ZONA: Distrito Centro Almería Área de Almería, Almería



Características

 94 m² construidos

 4 habitaciones

 1 baños

 Ascensor



Ingresos previstos

Ingresos previstos por el inmueble por año

27.301€

Rentabilidad

Rentabilidad proporcionada por el inmueble.

Porcentaje de rentabilidad **48%**

Precio de venta

53.000€

Precio del m² de este inmueble

564€

Precio del m² hoy

enero 2023

Precio del m² del barrio y del municipio.

Centro

1.385€

Almería Capital

1.413€

Descuento respecto a la zona

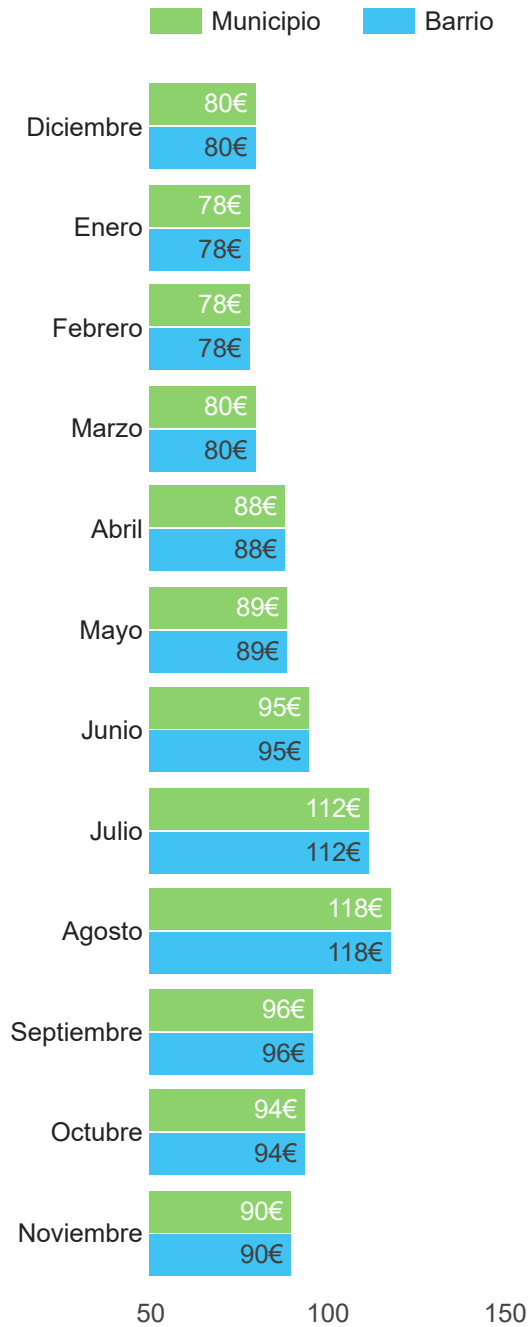
Porcentaje de descuento respecto a la zona.

Porcentaje de descuento

-61%

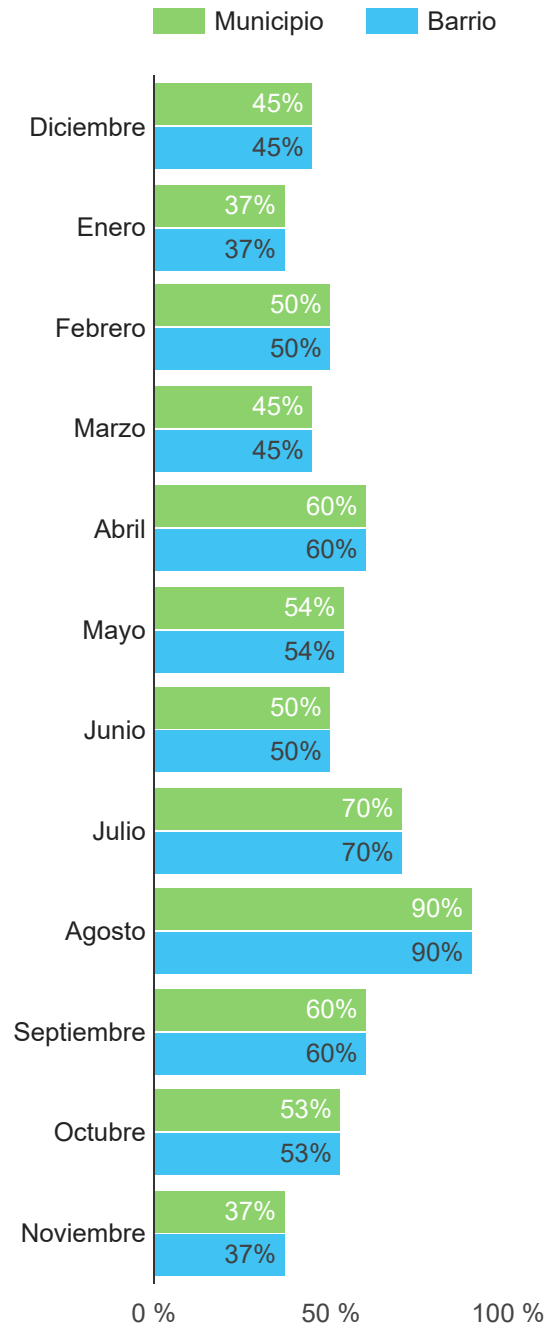
Precio medio de venta por noche

Gráfica del precio medio de venta por noche en el municipio/barrio.



Ocupación media

Gráfica de la ocupación media por municipio/barrio.



Ocupación media

Datos ocupacion media.

Grado

10

Porcentaje

0%

Nº

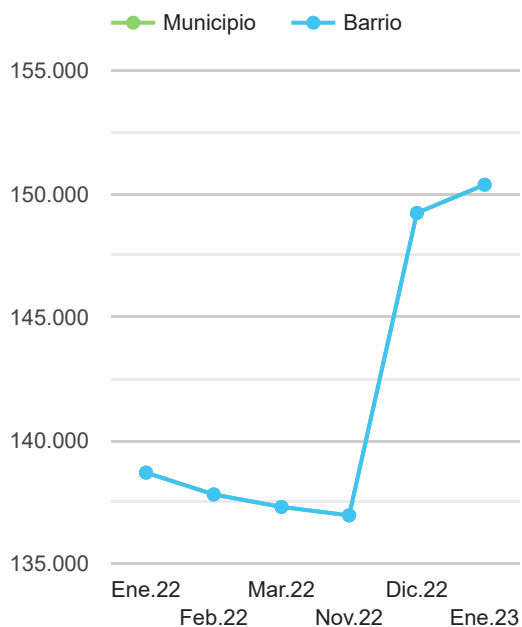
Apartamentos

0

Tasación

Último año

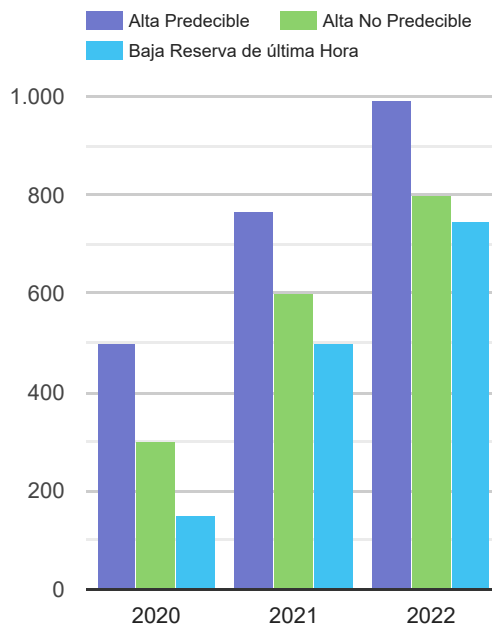
Gráfica tasación del último año.



Evolución por temporadas

Últimos tres años

Gráfica de evolución por temporadas de los últimos tres años.



Fotos

