



Ficha del inmueble

Más información: ✉ info@smart-rent.es ☎ +34 600 61 66 00

SMART
RENT 
AUTO INVEST

CHALET INDEPENDIENTE

UBICACIÓN: Calle Villa Borghese
Costa del Sol Occidental - Área de Estepona,
Málaga

ZONA: Barrio Valle Romano Golf Distrito
Costa Natura Estepona Costa del Sol
Occidental - Área de Estepona, Málaga

ZONA TURÍSTICA CATEGORÍA: TIER 1



Características

- 164 m² construidos
- 4 habitaciones
- 3 baños
- Ascensor



Ingresos previstos

Ingresos previstos por el inmueble por año

116.984€

Rentabilidad

Rentabilidad proporcionada por el inmueble.

Porcentaje de rentabilidad **53%**

Precio de venta

250.000€

Precio del m² de este inmueble

1.524€

Precio del m² hoy

febrero 2023

Precio del m² del barrio y del municipio.

Valle Romano Golf

2.129€

Estepona

3.137€

Descuento respecto a la zona

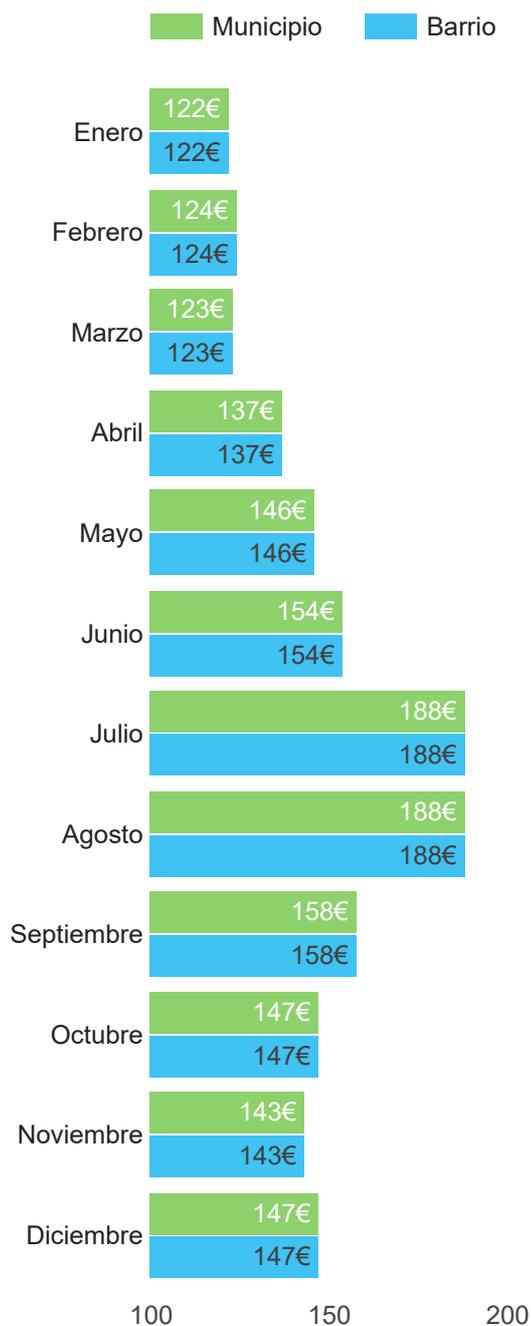
Porcentaje de descuento respecto a la zona.

Porcentaje de descuento

-38%

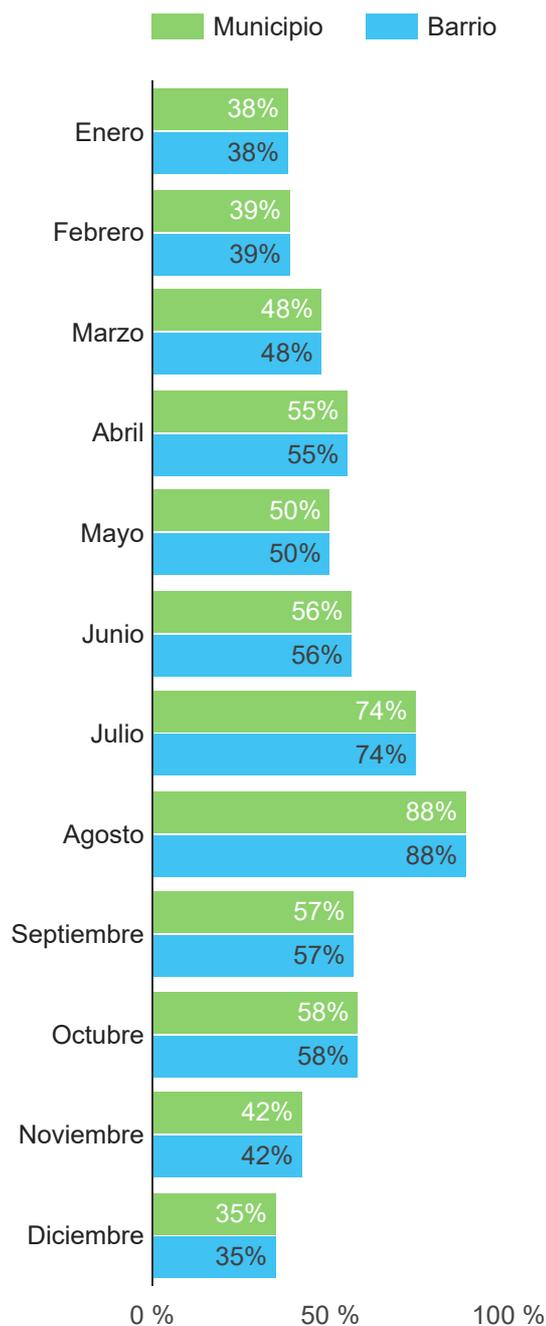
Precio medio de venta por noche

Gráfica del precio medio de venta por noche en el municipio/barrio.



Ocupación media

Gráfica de la ocupación media por municipio/barrio.



Ocupación media

Datos ocupacion media.

Grado

10

Porcentaje

0%

N°

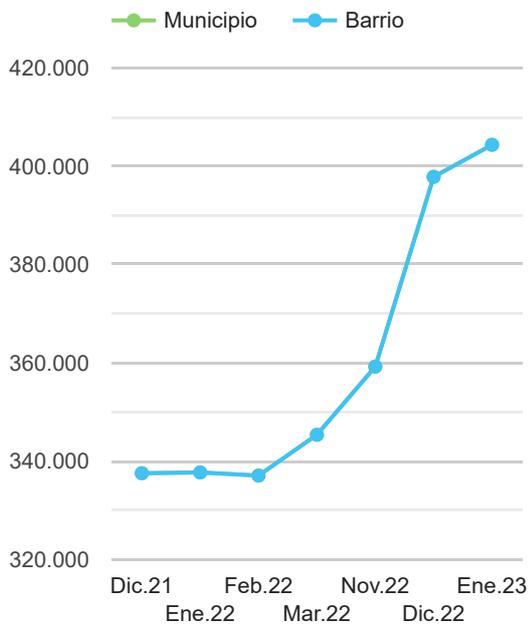
Apartamentos

0

Tasación

Último año

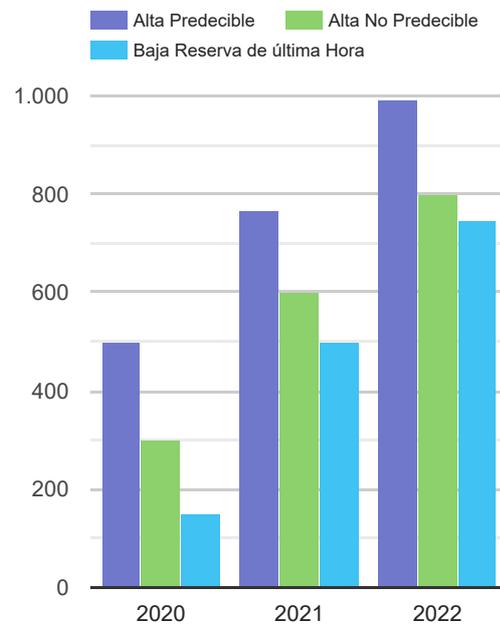
Gráfica tasación del último año.



Evolución por temporadas

Últimos tres años

Gráfica de evolución por temporadas de los últimos tres años.



Fotos

