



Ficha del inmueble

Más información: ✉ info@smart-rent.es ☎ +34 600 61 66 00

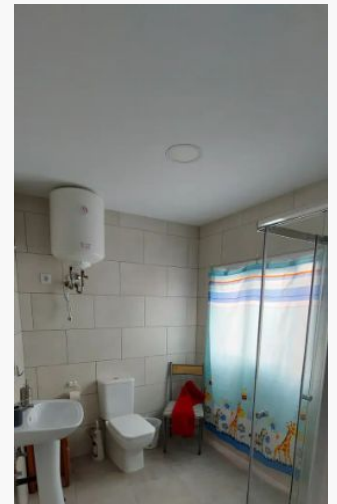
SMART
RENT 
AUTO INVEST

CHALET INDEPENDIENTE

UBICACIÓN: Calle San Miguel, 53
Costa del Sol Occidental-Área de
Benalmádena-Costa, Málaga

ZONA: Distrito El Bajondillo Torremolinos
Costa del Sol Occidental-Área de
Benalmádena-Costa, Málaga

ZONA TURÍSTICA CATEGORÍA: TIER 2



Características

- 140 m² construidos
- 5 habitaciones
- 5 baños
- Ascensor



Ingresos previstos

Ingresos previstos por el inmueble por año

105.467€

Rentabilidad

Rentabilidad proporcionada por el inmueble.

Porcentaje de rentabilidad **46%**

Precio de venta

212.000€

Precio del m² de este inmueble

1.514€

Precio del m² hoy

enero 2023

Precio del m² del barrio y del municipio.

El Bajondillo

3.176€

Torremolinos

2.822€

Descuento respecto a la zona

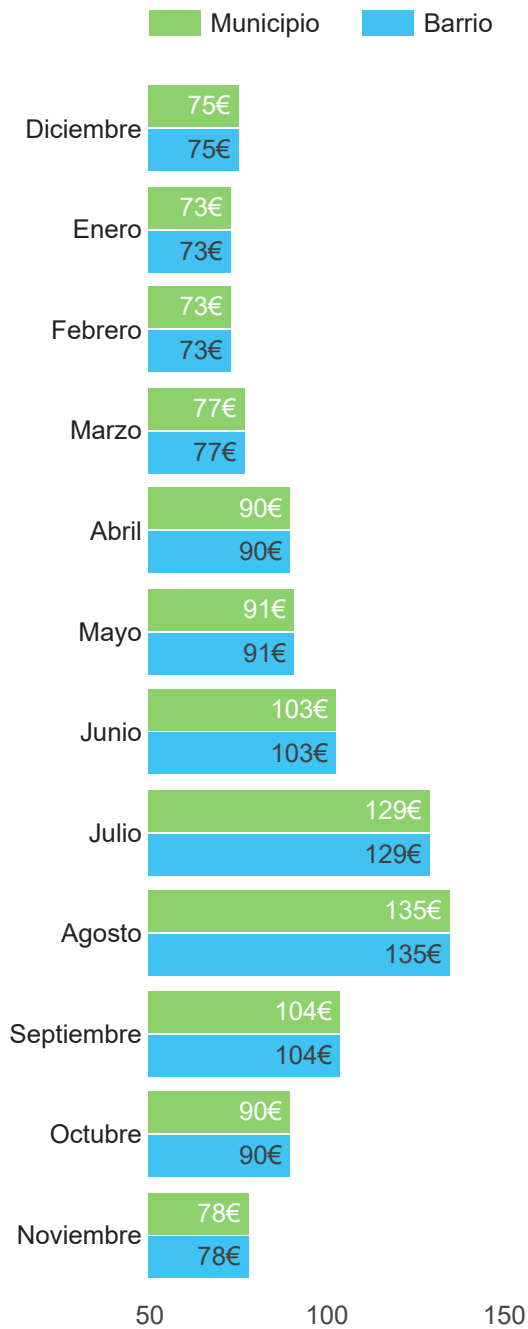
Porcentaje de descuento respecto a la zona.

Porcentaje de descuento

-55%

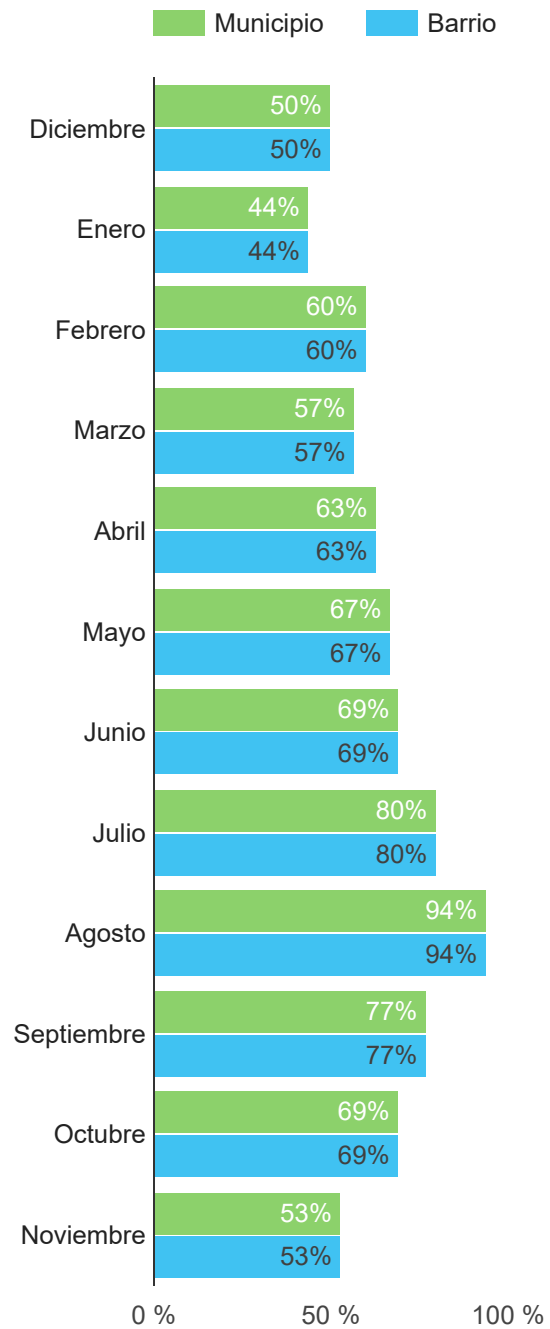
Precio medio de venta por noche

Gráfica del precio medio de venta por noche en el municipio/barrio.



Ocupación media

Gráfica de la ocupación media por municipio/barrio.



Ocupación media

Datos ocupacion media.

Grado

10

Porcentaje

0%

N°

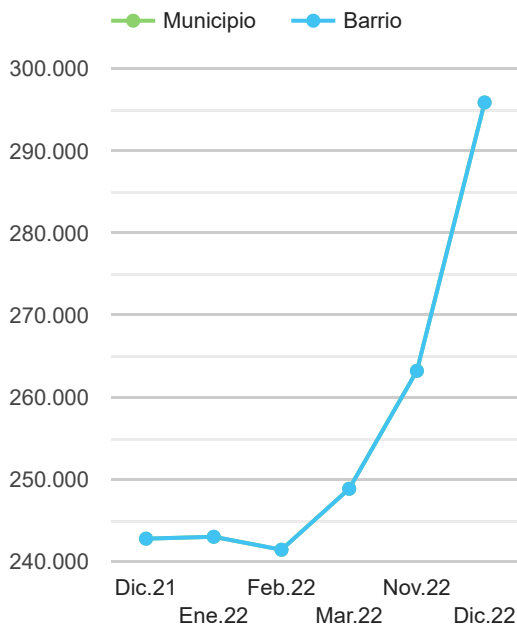
Apartamentos

0

Tasación

Último año

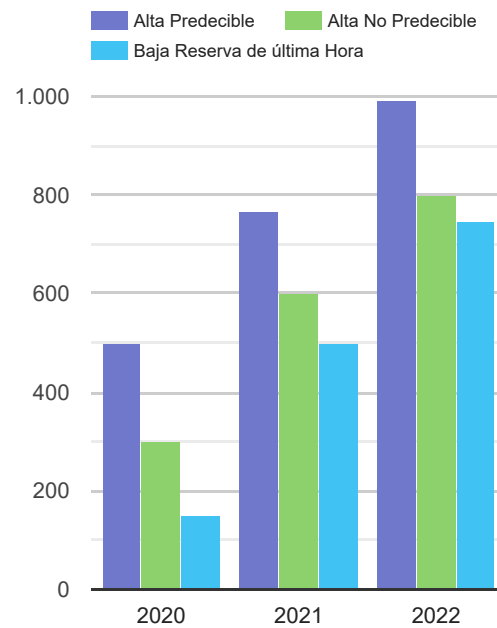
Gráfica tasación del último año.



Evolución por temporadas

Últimos tres años

Gráfica de evolución por temporadas de los últimos tres años.



Fotos

